**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**АРЕФИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
РЫБИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 11 ноября 2019 года № 125**

**О внесении изменений в постановление   
администрации Арефинского сельского  
поселения от 12.11.2018 г № 140**

**Об утверждении муниципальной программы**

**«Управление муниципальным имуществом**

**Арефинского сельского поселения**

**Рыбинского муниципального района»**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Арефинского сельского поселения от 09.11.2018 № 130 «Об утверждении перечня муниципальных программ Арефинского сельского поселения Рыбинского муниципального района на 2019-2020 годы», Уставом Арефинского сельского поселения, администрация Администрация сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление администрации Арефинского сельского поселения от 12.11.2018 г №140 Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом Арефинского сельского поселения Рыбинского муниципального района» (в ред. постановления от 19.02.2019 г №25; от 16.07.2019 №71; от 09.08.2019 №79; от 29.10.2019 №122) следующие изменения:
   1. Приложение 1 изложить в редакции приложения 1 к настоящему постановлению.

2. Финансовому сектору администрации Арефинского сельского поселения производить финансирование расходов на реализацию мероприятий программы в порядке, установленном для исполнения местного бюджета.

3. Обнародовать настоящее постановления на территории Арефинского сельского поселения и разместить на официальном сайте Арефинского сельского поселения в сети Интернет.

4. Постановление вступает в силу с момента подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Арефинского

сельского поселения А.К.Чуваев

Приложение 1

к постановлению администрации Арефинского сельского поселения

от 11 ноября 2019 г № 125

Приложение 1

к постановлению администрации Арефинского сельского поселения

от 12 ноября 2018 г № 140

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

**«Управление муниципальным имуществом Арефинского сельского поселения Рыбинского муниципального района»**

1. **ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом Арефинского сельского поселения Рыбинского муниципального района»  (далее Программа) |
| Заказчик Программы | Администрация Арефинского сельского поселения |
| Основные разработчики Программы | Администрация Арефинского сельского поселения |
| Цели Программы | - мероприятия по управлению и распоряжению имуществом, находящимся в муниципальной собственности Арефинского сельского поселения. |
| Сроки реализации Программы | 2019 - 2020 гг. |
| Перечень разделов Программы | 1. Паспорт Программы.  2. Анализ и оценка проблемы, решение которой осуществляется путем реализации Программы.  3. Цели и задачи Программы.  4. Управление программой и контроль за ходом ее реализации.  5. Целевые показатели.  6. Перечень программных мероприятий  7. Прогноз ожидаемых социально-экономических результатов реализации программы. |
| Исполнители Программы | Администрация Арефинского сельского поселения |
| Объемы и источники финансирования Программы | Всего – 1518,0 тыс. руб., в том числе:  2019 год – 698,0 тыс. руб.;  2020 год – 670,0 тыс. руб. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации Программы | Эффективное управление и распоряжение муниципальным имуществом Арефинского сельского поселения. |
| Ответственные лица для контактов | Чуваев А.К т.230-130 |

2. АНАЛИЗ И ОЦЕНКА ПРОБЛЕМЫ, РЕШЕНИЕ КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПУТЕМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

В состав муниципального имущества Арефинского сельского поселения Рыбинского муниципального района входит имущество, переданное из «Казны» Рыбинского муниципального района.

Для достижения целей создания условий для приведения жилищного фонда Арефинского сельского поселения в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные и безопасные условия проживания граждан, необходимо проводить оценочные работы о состоянии жилищного фонда, чтобы признать его пригодным или непригодным для проживания граждан. Кроме того оценочная стоимость имущества влияет на состояние доходной части бюджета поселения в части поступлений неналоговых доходов от сдачи муниципального имущества в аренду.

Деятельность органа местного самоуправления в лице Администрации Арефинского сельского поселения, осуществляется на основании Устава Арефинского сельского поселения, Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», характеризуется рядом основных проблем, среди которых, изношенность материально-технической базы.

Поскольку на территории поселения не все квартиры в многоквартирных домах приватизированы, а находятся в собственности Арефинского сельского поселения, необходимо предусмотреть средства в бюджете поселения для уплаты взноса в региональный фонд для капитального ремонта домов.

3. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ

Целью Программы являются - Мероприятия по управлению и распоряжению имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения.

Задача программы - Эффективное управление имуществом, формирование муниципальной собственности Арефинского сельского поселения.

4. УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ И КОНТРОЛЬ ЗА ХОДОМ ЕЕ РЕАЛИЗАЦИИ

Управление Программой осуществляется администрацией Арефинского сельского поселения Рыбинского муниципального района.

Руководитель Программы осуществляет непосредственный контроль за ее реализацией и несет ответственность за эффективность и результативность Программы.

Управление Программой и контроль за ходом ее реализации осуществляется путем:

- ежегодного уточнения затрат по программным мероприятиям;

- обеспечения эффективного и целевого использования финансовых средств, качества осуществляемых мероприятий.

5 ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ.

| №  п/п | Наименование задачи | Результат | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | единица  измерения | 2019 год | 2020 год |
| 1 | 2 | 3 | 5 | 6 |
| 1. | Обеспечение управления, сохранности и поддержание надлежащего эксплуатационного состояния муниципального жилищного фонда Арефинского сельского поселения | % | 100 | 100 |
| 2. | Уплата взносов на капитальный ремонт помещений, находящихся в муниципальной собственности. | кв.м. | 1459,85 | 1459,85 |
| 3. | Экспертная оценка, услуги технической инвентаризации, строительная экспертиза, технический надзор за ремонтом муниципального жилищного фонда. | единиц | 6 | 6 |
| 4 | Исполнение судебных актов РФ по возмещению причиненного вреда | единиц | 1 | 0 |
| 5 | Работы по разборке и сносу аварийного муниципального жилого дома, а так же уборке, погрузке и вывозу строительного мусора оставшегося после сноса аварийного дома, расположенного по адресу: Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Арефинское сельское поселение, село Арефино, улица Нагорная, дом 10 | единиц | 1 | 0 |
| 6 | Выполнение кадастровых работ и подготовка документов для снятия с учета муниципального жилого дома, признанного непригодным для проживания, находящегося по адресу: Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Арефинское сельское поселение, село Арефино, улица Нагорная, дом 10 | единиц | 1 | 0 |

6. ПЕРЕЧЕНЬ ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п.п. | Наименование задачи и мероприятия | | Объем финансирования (тыс.рублей) | | | Исполнитель |
|  |  | | 2019 | 2020 | |  |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | | 6 |
|  |  | Задача 1. | | | | |
| 1. | Обеспечение управления, сохранности и поддержание надлежащего эксплуатационного состояния муниципального жилищного фонда Арефинского сельского поселения | | 304,65 | 520,0 | | Администрация АСП |
|  |  | Задача 2. | | | | |
| 2. | Уплата взносов на капитальный ремонт помещений, находящихся в муниципальной собственности. | | 120,0 | 120,0 | | Администрация АСП |
|  |  | Задача 3. | | | | |
| 3. | Экспертная оценка, услуги технической инвентаризации, строительная экспертиза, технический надзор за ремонтом муниципального жилищного фонда. | | 30,0 | 30,0 | | Администрация АСП |
| 4 | Исполнение судебных актов РФ по возмещению причиненного вреда | | 18,0 | 0 | | Администрация АСП |
| 5 | Работы по разборке и сносу аварийного муниципального жилого дома, а так же уборке, погрузке и вывозу строительного мусора оставшегося после сноса аварийного дома, расположенного по адресу: Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Арефинское сельское поселение, село Арефино, улица Нагорная, дом 10 | | 220,05 | 0 | | Администрация АСП |
| 6 | Выполнение кадастровых работ и подготовка документов для снятия с учета муниципального жилого дома, признанного непригодным для проживания, находящегося по адресу: Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Арефинское сельское поселение, село Арефино, улица Нагорная, дом 10 | | 5,3 | 0 | | Администрация АСП |
|  | **Итого:** | | **698,0** | **670,0** |  | |  |  |

7 ПРОГНОЗ ОЖИДАЕМЫХ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИХ РЕЗУЛЬТАТОВ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Эффективное управление и распоряжение муниципальной недвижимостью, движимым и недвижимым имуществом поселения.