Приложение 1

к постановлению администрации Арефинского сельского поселения

от 30 июня 2021 г № 57

Приложение 1

к постановлению администрации Арефинского сельского поселения

от 02 ноября 2020 г № 93

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

**«Управление муниципальным имуществом Арефинского сельского поселения Рыбинского муниципального района»**

1. **ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом Арефинского сельского поселения Рыбинского муниципального района»(далее Программа) |
| Заказчик Программы | Администрация Арефинского сельского поселения |
| Основные разработчики Программы | Администрация Арефинского сельского поселения |
| Цели Программы | - мероприятия по управлению и распоряжению имуществом, находящимся в муниципальной собственности Арефинского сельского поселения. |
| Сроки реализации Программы  | 2021 - 2022 гг. |
| Перечень разделов Программы | 1. Паспорт Программы.2. Анализ и оценка проблемы, решение которой осуществляется путем реализации Программы. 3. Цели и задачи Программы. 4. Управление программой и контроль за ходом ее реализации. 5. Целевые показатели. 6. Перечень программных мероприятий7. Прогноз ожидаемых социально-экономических результатов реализации программы.  |
| Исполнители Программы | Администрация Арефинского сельского поселения |
| Объемы и источники финансирования Программы | Всего – 2340,2 тыс. руб., в том числе:2021 год – 1420,2 тыс. руб.;2022 год – 920,0 тыс. руб. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации Программы | Эффективное управление и распоряжение муниципальным имуществом Арефинского сельского поселения. |
| Ответственные лица для контактов | Николаев В.П. - Глава Арефинского сельского поселения т.8 (4855) 230-130 |

2. АНАЛИЗ И ОЦЕНКА ПРОБЛЕМЫ, РЕШЕНИЕ КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПУТЕМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

В состав муниципального имущества Арефинского сельского поселения Рыбинского муниципального района входит имущество, переданное из «Казны» Рыбинского муниципального района.

Для достижения целей создания условий для приведения жилищного фонда Арефинского сельского поселения в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные и безопасные условия проживания граждан, необходимо проводить оценочные работы о состоянии жилищного фонда, чтобы признать его пригодным или непригодным для проживания граждан. Кроме того оценочная стоимость имущества влияет на состояние доходной части бюджета поселения в части поступлений неналоговых доходов от сдачи муниципального имущества в аренду.

Деятельность органа местного самоуправления в лице Администрации Арефинского сельского поселения, осуществляется на основании Устава Арефинского сельского поселения, Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», характеризуется рядом основных проблем, среди которых, изношенность материально-технической базы.

Поскольку на территории поселения не все квартиры в многоквартирных домах приватизированы, а находятся в собственности Арефинского сельского поселения, необходимо предусмотреть средства в бюджете поселения для уплаты взноса в региональный фонд для капитального ремонта домов.

3. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ

Муниципальная целевая программа «Управление муниципальным имуществом Арефинского сельского поселения Рыбинского муниципального района» на 2021-2022 год решает задачи управления и распоряжения муниципальной недвижимостью с целью повышения эффективности управления движимым и недвижимым имуществом поселения.

Кроме того, целью программы является повышение энергетической эффективности при потреблении энергетических ресурсов Администрацией Арефинского сельского поселения за счет снижения удельных показателей энергоемкости и энергопотребления организации, создание условий для перевода муниципального образования на энергосберегающий путь развития.

Задачи программы:

-совершенствование нормативно-правового регулирования и методического обеспечения в области энергоэффективности и энергосбережения;

-повышение информированности населения об энергоэффективном оборудовании, технологиях и достижениях в области энергоэффективности и энергосбережении;

- проведение комплекса организационно-правовых мероприятий по управлению энергосбережением, в том числе создание системы показателей, характеризующих энергетическую эффективность при потреблении энергетических ресурсов, их мониторинга, а также сбора и анализа информации об энергоемкости экономики;

- проведение энергоаудита, энергетических обследований, ведение энергетических паспортов;

- обеспечение учета всего объема потребляемых энергетических ресурсов;

- расширение практики применения энергосберегающих технологий при модернизации, реконструкции и капитальном ремонте основных фондов.

Реализацию программных мероприятий намечено осуществить путем последовательного проведения энергосберегающей политики в период с 2021 по 2022 год, за счет исполнения плановых мероприятий Программы.

4. УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ И КОНТРОЛЬ ЗА ХОДОМ ЕЕ РЕАЛИЗАЦИИ

Управление Программой осуществляется администрацией Арефинского сельского поселения Рыбинского муниципального района.

Руководитель Программы осуществляет непосредственный контроль за ее реализацией и несет ответственность за эффективность и результативность Программы.

Управление Программой и контроль за ходом ее реализации осуществляется путем:

- ежегодного уточнения затрат по программным мероприятиям;

- обеспечения эффективного и целевого использования финансовых средств, качества осуществляемых мероприятий.

5 ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ.

| №п/п | Наименование задачи  | Результат  |
| --- | --- | --- |
|  | единицаизмерения  | 2021 год  | 2022 год  |
| 1 | 2 | 3 | 5  | 6  |
| 1. | Обеспечение управления, сохранности и поддержание надлежащего эксплуатационного состояния муниципального жилищного фонда Арефинского сельского поселения  | % | 100 | 100 |
| 2. | Уплата взносов на капитальный ремонт помещений, находящихся в муниципальной собственности. | кв.м. | 1459,85 | 1459,85 |
| 3. | Экспертная оценка, услуги технической инвентаризации, строительная экспертиза, технический надзор за ремонтом муниципального жилищного фонда. | единиц | 4 | 4 |

6. ПЕРЕЧЕНЬ ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п.п. | Наименование задачи и мероприятия | Объем финансирования (тыс.рублей) | Исполнитель |
|  |  | 2021 | 2022 |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 6 |
|  |  | Задача 1.  |
| 1. | Обеспечение управления, сохранности и поддержание надлежащего эксплуатационного состояния муниципального жилищного фонда Арефинского сельского поселения | 1200,0 | 750,0 | Администрация АСП |
|  |  | Задача 2.  |
| 2. | Уплата взносов на капитальный ремонт помещений, находящихся в муниципальной собственности. | 120,2 | 120,0 | Администрация АСП |
|  |  | Задача 3.  |
| 3. | Экспертная оценка, услуги технической инвентаризации, строительная экспертиза, технический надзор за ремонтом муниципального жилищного фонда. | 100,0 | 50,0 | Администрация АСП |
|  | **Итого:** | **1420,2** | **920,0** |  |  |  |

7 ПРОГНОЗ ОЖИДАЕМЫХ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИХ РЕЗУЛЬТАТОВ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Эффективное управление и распоряжение муниципальной недвижимостью, движимым и недвижимым имуществом поселения.